

B e g r ü n d u n g

für die Änderung des Bebauungsplanes "Straßäcker"

Bei der Aufstellung des Bebauungsplanes "Straßäcker" wurde im südlichen Bereich dieses Baugebietes eine private Grünfläche ausgewiesen. Die Eigentümerin dieses Flurstückes, Plannummer 571, hat am 24.4.1967 an den Stadtrat einen Antrag auf Abänderung des Bebauungsplanes "Straßäcker" gestellt, dem der Stadtrat am 1.8.1967 zugestimmt hat.

Die Flurstücknummer 571 soll mit zweigeschoßigen Einzelhäusern bebaut werden und so das Gesamtbild des bereits bebauten "Straßäckergebietes" abschließen.

Die festgesetzten Sichtwinkel im Bereich der Straßeneinmündung Kreuzstraße - Staatsstraße 2035 werden von der Planänderung nicht berührt.

Die überschlägig ermittelten Kosten der vorgesehenen städtebaulichen Maßnahme betragen:

Wasserversorgung:	Versorgungsnetz ist ausgebaut	keine Kosten
Stromversorgung:	Versorgungsnetz ist ausgebaut	keine Kosten
Straßenbeleuchtung:	Straßenbeleuchtung ist vorhanden	keine Kosten
Straßenbau:	Gehweganlagen, Straßenerweiterung	15.000,00 DM
Kanalisation:	Weiterer Ausbau	24.000,00 DM
		<hr/>
		39.000,00 DM
		=====

Buchloe, den 8.9.1967

.....  
Der Planfertiger

.....  
1. Bürgermeister